

HAUSIDEE	Haustyp	Netto- Grundfläche in m²	Kniestock (OK Rohdecke bis UK Sparren) in cm	Dachneigung	Ausbaustufen				Bemerkungen
					AUSBAUHAUS PLUS	TECHNIK FERTIG	FAST FERTIG	SCHLÜSSELFERTIG	
Hausidee 117 PD	EFH 2 Geschosse	117,46	0	7°	174.500 €	224.900 €	251.100 €	264.900 €	
Hausidee 119 SD	EFH 1½ Geschosse	119,49	100	38°	157.900 €	209.200 €	237.400 €	254.000 €	
Hausidee 122 SD	EFH 1½ Geschosse	122,69	125	40°	185.200 €	230.000 €	264.600 €	279.600 €	
Hausidee 122 WD	DHH	122,31	0	20°	179.800 €	225.800 €	253.200 €	268.400 €	
Hausidee 128 SD	EFH 1½ Geschosse	128,82	125	42°	179.700 €	232.200 €	260.300 €	275.400 €	
Hausidee 130 PD	EFH 2 Geschosse	130,85	225	10°	190.500 €	237.200 €	269.300 €	284.000 €	
Hausidee 133 SD	EFH 1½ Geschosse	133,27	125	36°	182.800 €	230.000 €	263.600 €	277.500 €	
Hausidee 134 SD	EFH 1½ Geschosse	134,48	185	30°	177.500 €	230.800 €	263.100 €	279.100 €	
Hausidee 135 SD	DHH	134,86	100	38°	179.500 €	227.700 €	256.800 €	270.700 €	
Hausidee 136 WD	EFH 2 Geschosse	136,24	0	25°	198.600 €	253.400 €	281.100 €	295.800 €	
Hausidee 137 SD	EFH 1½ Geschosse	138,13	120	35°	190.300 €	243.800 €	273.500 €	294.400 €	
Hausidee 138 SD	EFH 1½ Geschosse	138,98	100	38°	168.800 €	215.800 €	248.600 €	264.100 €	
Hausidee 140 SD	EFH 1½ Geschosse	139,85	150	28°	175.700 €	229.500 €	259.600 €	276.800 €	
Hausidee 140 VPD	EFH 2 Geschosse	140,74	0	18°	219.000 €	266.200 €	300.100 €	315.700 €	
Hausidee 143 SD	EFH 1½ Geschosse	142,72	100	38°	181.100 €	234.100 €	267.600 €	284.300 €	
Hausidee 146 SD (JADE V1)	EFH 1½ Geschosse	146,07	200	22°	198.100 €	253.600 €	286.700 €	321.700 €	
Hausidee 146 SD +Büro (JADE V3)	EFH 1½ Geschosse	186,41	200	22°	253.600 €	315.200 €	351.300 €	391.900 €	Inkl. Büro und Fliesen im Büro
Hausidee 146 SD +Garage (JADE V2)	EFH 1½ Geschosse	186,41	200	22°	254.300 €	312.600 €	349.400 €	395.100 €	Inkl. Garage, Garagentor und Fliesen in der Garage
Hausidee 146 WD	EFH 2 Geschosse	146,35	0	22°	214.700 €	269.200 €	304.400 €	337.200 €	
Hausidee 147 SD	EFH 2 Geschosse	146,78	225	25°	194.000 €	247.800 €	282.600 €	315.600 €	
Hausidee 148 SD	EFH 2 Geschosse	147,69	0	22°	214.900 €	266.400 €	298.900 €	315.100 €	
Hausidee 150 SD	EFH 2 Geschosse	149,83	225	28°	218.800 €	273.100 €	309.700 €	346.900 €	
Hausidee 159 WD	EFH 2 Geschosse	158,68	265	25°	237.800 €	293.000 €	333.100 €	355.100 €	
Hausidee 160 FD	EFH 2 Geschosse	160,31	0	0°	242.400 €	299.100 €	330.900 €	350.700 €	
Hausidee 160 SD	EFH 1½ Geschosse	160,72	125	38°	206.300 €	263.100 €	297.700 €	316.200 €	
Hausidee 164 WD	EFH 2 Geschosse	163,77	0	24°	227.800 €	285.200 €	317.200 €	337.400 €	
Hausidee 169 SD	EFH 1½ Geschosse	168,91	170	28°	207.300 €	260.500 €	292.200 €	308.700 €	
Hausidee 169 WD	EFH 2 Geschosse	169,29	265	22°	240.500 €	297.700 €	333.400 €	352.100 €	
Hausidee 170B SD	ZFH 1½ Geschosse	170,51	170	30°	229.100 €	297.900 €	339.800 €	366.100 €	
Hausidee 171 SD	ZFH 1½ Geschosse	171,44	160	35°	229.600 €	298.800 €	340.800 €	368.400 €	
Hausidee 175 WD	EFH 2 Geschosse	175,16	0	22°	233.100 €	288.200 €	320.900 €	339.600 €	
Hausidee 178 SD	EFH 1½ Geschosse	177,88	125	32°	200.400 €	253.500 €	289.400 €	305.000 €	
Hausidee 186 SD	DHH 2 Geschosse	186,43	0	18°	245.400 €	306.900 €	344.300 €	388.400 €	
Hausidee 187 SD	ZFH 1½ Geschosse	186,73	180	30°	253.300 €	326.400 €	369.700 €	392.400 €	
Hausidee 193 SD	ZFH	193,09	140	35°	230.400 €	300.700 €	342.500 €	363.000 €	
Hausidee 196 PD	DHH	195,96	200	12°	221.900 €	272.500 €	308.000 €	325.200 €	
Hausidee 233 SD	3FH 3 Geschosse	233,39	50	35°	295.500 €	386.100 €	452.200 €	488.500 €	
Hausidee 238 VPD	ZFH	237,91	0	20°	319.400 €	397.900 €	443.100 €	471.300 €	
Hausidee 241 FD	EFH 2 Geschosse	242,00	0	0°	301.500 €	368.300 €	412.100 €	440.300 €	
Hausidee 245 V2 PD	ZFH 2 Geschosse	244,65	50	16°	357.400 €	481.400 €	523.200 €	557.500 €	ohne Außentreppe

HAUSIDEE	Haustyp	Netto- Grundfläche in m²	Kniestock (OK Rohdecke bis UK Sparren) in cm	Dachneigung	Ausbaustufen				Bemerkungen
					AUSBAUHAUS PLUS	TECHNIK FERTIG	FAST FERTIG	SCHLÜSSELFERTIG	
Hausidee 256 WD	EFH 2 Geschosse	256,79	0	20°	354.400 €	420.900 €	463.400 €	517.400 €	Inkl. Garagentor und Fliesen i.d.Garage
Hausidee 377 WD	3FH 3 Geschosse	376,52	0	20°	434.900 €	545.900 €	616.200 €	657.700 €	
Bungalow 99 WD	Bungalow	98,57	0	22°	162.200 €	204.300 €	225.600 €	238.800 €	
Bungalow 101 VPD	Bungalow	100,83	0	5°	208.800 €	255.500 €	279.300 €	294.600 €	
Bungalow 104 WD	Bungalow	104,22	0	20°	172.600 €	219.900 €	240.800 €	255.100 €	
Bungalow 113 SD	Bungalow	113,03	0	25°	186.600 €	234.800 €	258.900 €	275.200 €	
Bungalow 117 WD	Bungalow	116,71	0	20°	187.400 €	234.700 €	254.900 €	269.400 €	
Bungalow 124 WD	Bungalow	124,25	0	22°	189.500 €	237.600 €	266.200 €	296.000 €	
Bungalow 126 WD	Bungalow	126,07	0	22°	184.000 €	232.300 €	261.300 €	291.500 €	
Bungalow 135 PD	Bungalow	135,05	0	5°	219.200 €	272.000 €	303.000 €	320.600 €	
Bungalow 152 WD	Bungalow	151,56	0	20°	255.800 €	310.000 €	338.500 €	355.900 €	
Bungalow 157 WD	Bungalow	157,71	0	22°	223.300 €	276.200 €	303.200 €	352.300 €	Inkl. Garagentor und Fliesen i.d.Garage

Alle Preise verstehen sich inkl. 19% MwSt., wurden auf der Grundlage unserer Bauleistungs- und Ausstattungsbeschreibung "CLASSIC 5/2020" gerechnet und haben eine Gültigkeit innerhalb der Bundesrepublik Deutschland (ohne Inseln). Gültig ab 01.04.2022.

Sämtliche Preisangaben gelten ab Oberkante Kellerdecke/Bodenplatte.

Hinweis : Die Gewerke Malerarbeiten und Bodenbeläge sind in der Ausbaustufe "schlüsselfertig" nicht enthalten. Auf Wunsch unterbreiten wir Ihnen gerne ein Angebot komplett bezugsfertig incl. Keller oder Bodenplatte.

**Terminvereinbarung unter : 0170/3440795**

**Ich freue mich auf Ihren Anruf !**

**baubetreuung24**

**S. Schnizer**

**Gänsackerweg 109**

**89275 Elchingen**

**Tel.: 0731/9270155**

**baubetreuung-schnizer@web.de**

**www.baubetreuung24.net**